



Vorprüfung

## Zonenplan Lehn

1 : 2'000

Öffentliche Auflage vom ..... bis .....

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am .....

Der Gemeindepräsident: ..... Der Gemeindegeschreiber: .....

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... vom .....

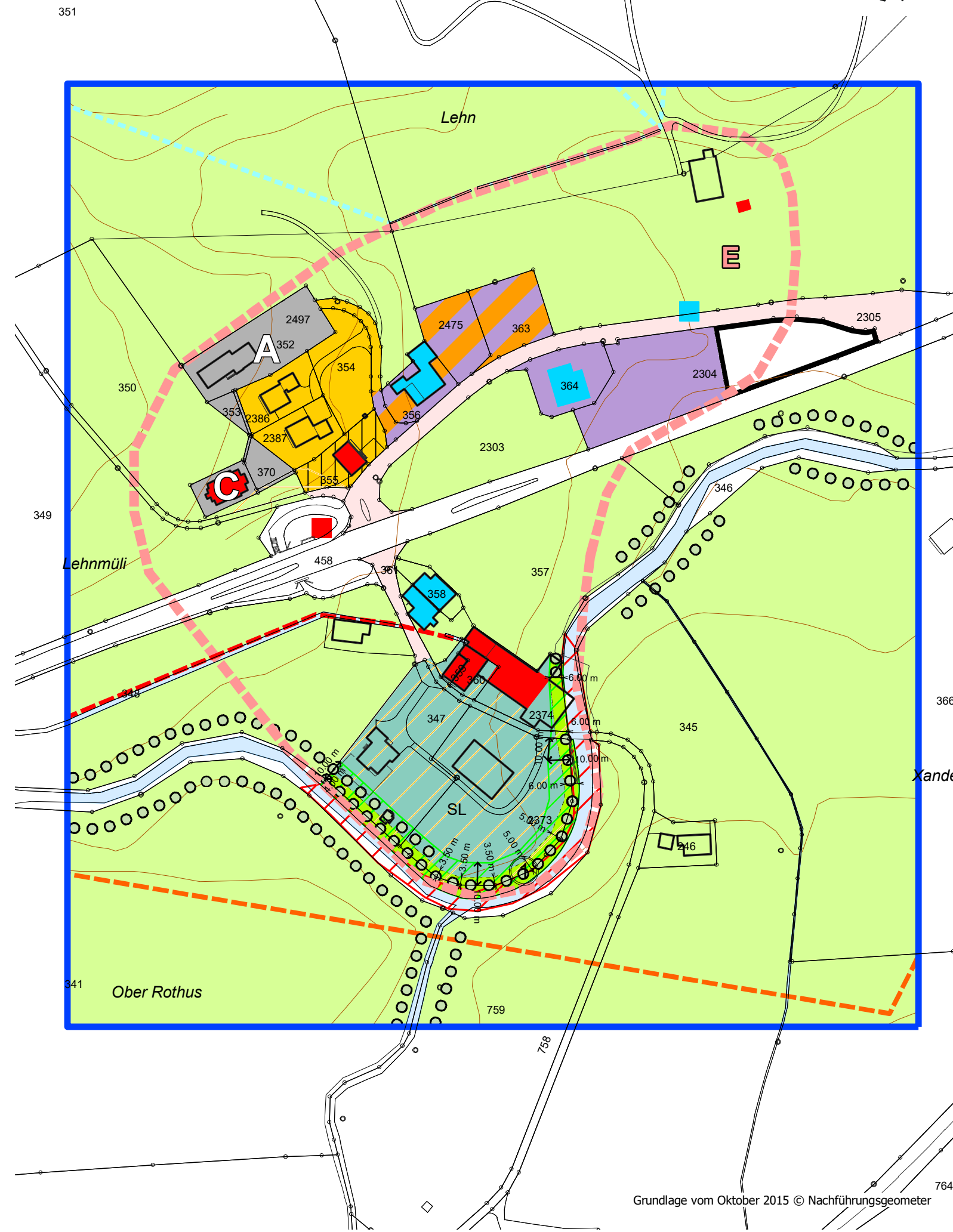
Datum

Unterschrift

Auftr.-Nr.: **13.2801** **suisseplan Ingenieure AG raum + landschaft**  
Sachbearb.: **GH** Plandatum: **28.06.16** Theaterstrasse 15 | 6003 Luzern | T +41 58 310 57 80  
Gezeichnet: **PB** Plangrösse: **63 x 34** www.suisseplan.ch | luzern@suisseplan.ch



N:\13 LU\28 Escholzmatt-Marbach\01 Revision OP\30 VP\gws\ZPS\_Esol\_Marb.gws



## Nutzungsplan-Elemente

### Bauzonen

	W/C	Wohnzone C	LES
	WAr/A	Wohn- und Arbeitszone A	II
	Ar1	Arbeitszone 1	III
	SL	Sonderbauzone Lehn	III
	Oe	Zone für öffentliche Zwecke	II / III
	Gr	Grünzone	III
	Vz	Verkehrszone	
	Gwi	Gewässerraumzone innerhalb Bauzone	

### Nichtbauzonen

	Lw	Landwirtschaftszone	III
	R	Reservezone	III
	üGa	Übriges Gebiet a	III

### Gefahrenzonen

	Gefahrenzone A1 (Überschwemmung)
	Gefahrenhinweiszone C1 (Überschwemmung)
	Gefahrenhinweiszone C3 (Rutschung)

### Weitere Festsetzungen

	abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe: III
--	--

## Informations-Elemente

	Gewässer
	eingedoltes Gewässer
	Hecke / Ufergehölz
	Schützenswertes Kulturobjekt <small>gemäss Bauinventar</small>
	Erhaltenswertes Kulturobjekt <small>gemäss Bauinventar</small>
	Baugruppe
	Perimeter Gefahrenkarte
	Geltungsbereich Zonenplan

Grundlage vom Oktober 2015 © Nachführungsgeometer