

Kanton Luzern

Gemeinde Escholzmatt-Marbach



Öffentliche Auflage

Bau- und Zonenreglement

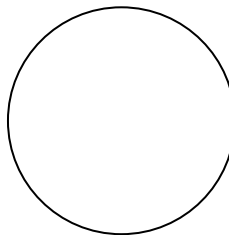
Änderung

Öffentliche Auflage vom: bis:

Vorliegende Änderung wurde von der Gemeindeversammlung beschlossen am

Der Gemeindepräsident:

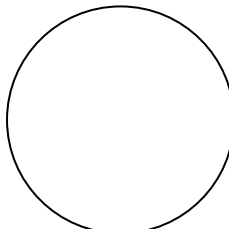
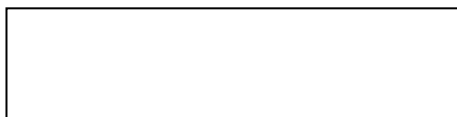
.....



Der Gemeindeschreiber:

.....

Vom Regierungsrat des Kantons Luzern mit Entscheid Nr. vom



.....
Datum

.....
Unterschrift

suisse  plan

Impressum

Verfasser: Gabriele Horvath

Auftraggeber: Gemeinde Escholzmatt-Marbach
Hauptstrasse 95
6182 Escholzmatt
www.escholzmatt-marbach.ch

Auftragnehmer: suisseplan Ingenieure AG
raum + landschaft
Theaterstrasse 15
6003 Luzern
www.suisseplan.ch

Datei: N:\13 LU\28 Escholzmatt-Marbach\09 Teilrevision Rückzonungen\13
Nutzungsplan\40 öA\BZR_öA_V01.docx

Änderungsverzeichnis

Datum	Projektstand
17.06.2020	Vorprüfung
30.06.2021	Öffentliche Auflage

Das Bau- und Zonenreglement der Gemeinde Escholzmatt-Marbach vom 27. August 2019 wird wie folgt ergänzt:

Text gemäss rechtsgültigem Bau- und Zonenreglement = schwarz

Änderung/Ergänzung = kursiv, rot

Anhang B

Nutzungszwecke der Grünzonen (gemäss Art. 38)

- ① Gewässerfreihaltung
- ② Ökologische Aufwertung des Waldrandes
- ③ Landwirtschaftliche Nutzung als Umgebungsschutz Kirche
- ④ Gliederung der Siedlungsfläche; *die Erstellung von Erschliessungsstrassen und –wegen, Parkplätzen sowie die Nutzung als Hausumschwung und Garten sind zulässig;*
- ⑤ Startplatz Gleitschirmflieger, Deltasegler
- ⑥ Standort Wasserreservoir
- ⑦ Ausgangspunkt Skipiste
- ⑧ Photovoltaik-Versuchsanlage

Nutzung und Erhaltung bestehender Fuss- und Fahrwege sind gewährleistet.