

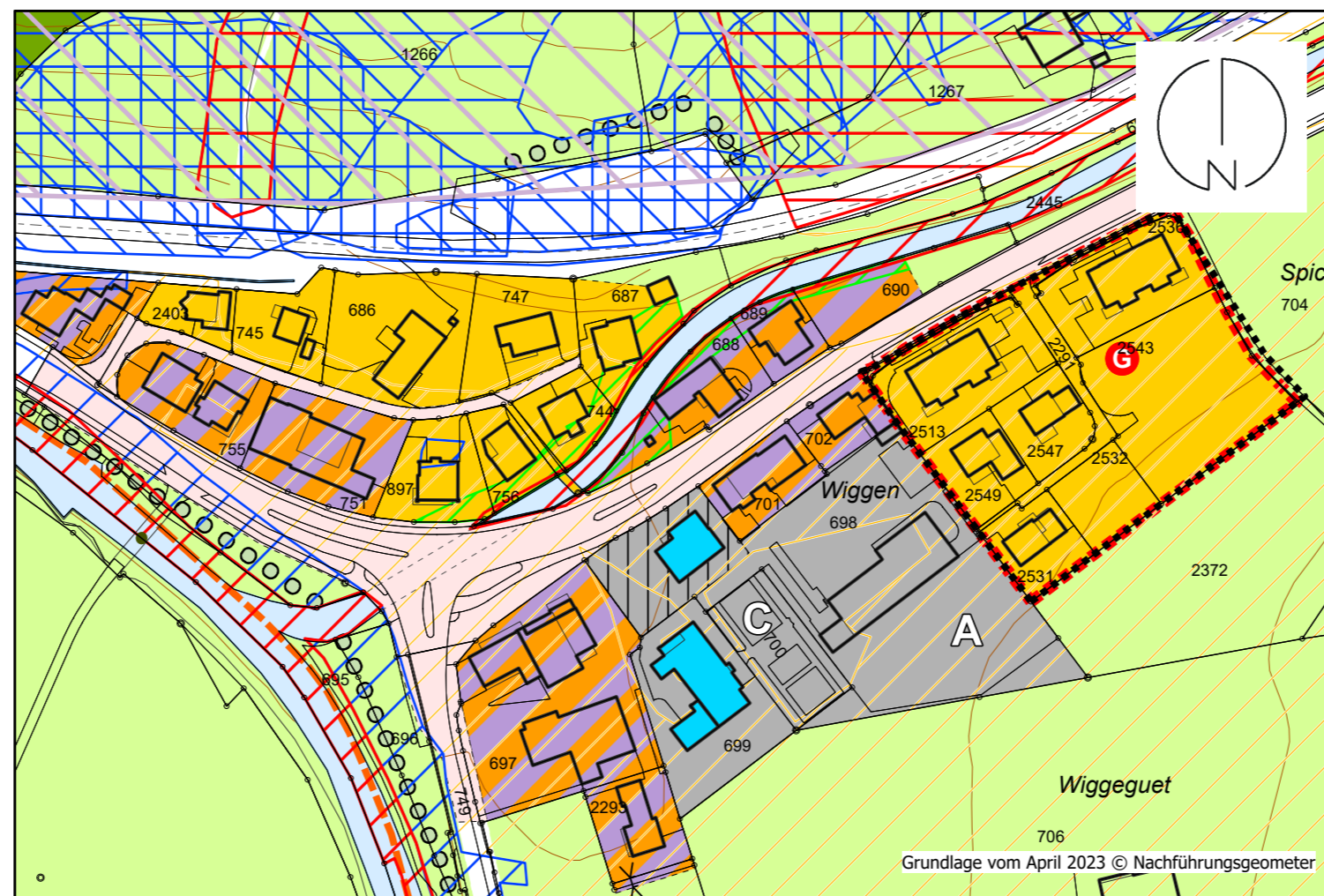


Erlass





Zonenplan Wiggen

1 : 2'000

Nach Änderung



Gefahrenzonen

-  Gefahrenzone A1 (Überschwemmung)
-  Gefahrenzone A3 (Rutschung)
-  Gefahrenzone B1 (Überschwemmung)
-  Gefahrenzone B2 (Steinschlag)
-  Gefahrenzone B3 (Rutschung)
-  Gefahrenzone B4 (Gleitschnee)
-  Gefahrenhinweiszone C1 (Überschwemmung)
-  Gefahrenhinweiszone C3 (Rutschung)

Weitere Festsetzungen




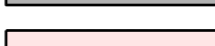

-  abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe: III

Sondernutzungsplanung


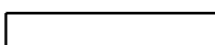
-  Gestaltungsplanpflicht

Nutzungsplan-Elemente


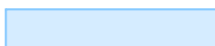







Bauzonen

- | | | | |
|---|-------|------------------------------------|----------|
|  | W/C | Wohnzone C | LES |
|  | WAr/A | Wohn- und Arbeitszone A | II |
|  | Oe | Zone für öffentliche Zwecke | III |
|  | Vz | Verkehrszone | II / III |
|  | Gwi | Gewässerraumzone innerhalb Bauzone | |

Nichtbauzonen

- | | | | |
|---|-----|---------------------|-----|
|  | Lw | Landwirtschaftszone | III |
|  | üGa | Übriges Gebiet a | III |

Informations-Elemente

-  Wald
-  Gewässer
-  eingedoltes Gewässer
-  Hecke / Ufergehölz
-  Erhaltenswertes Kulturobjekt gemäss Bauinventar
-  Perimeter Gefahrenkarte
-  Geologisch-geomorphologisches Objekt von nationaler Bedeutung
-  Geltungsbereich Zonenplan
-  Gestaltungsplan rechtsgültig