



**Nutzungsplan-Elemente**

- FhG Freihaltezone Gewässerraum

**Informations-Elemente**

- Gewässerraumzone innerhalb Bauzone (rechtsgültig)
- Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkungen (gemäss Art. 41c Abs. 6b GSGV)
- Koordinatenpunkt
- Bauzonen
- Naturschutzzone
- Wald
- Gewässer
- Geltungsbereich Zonenplan

Bei jenen Gewässern, für die keine Gewässerraum- bzw. Freihaltezone ausgeschrieben wurde, wird auf die Festlegung des Gewässerraums gemäss Art. 41a Gewässerschutzverordnung (GSGV) explizit verzichtet.

Kanton Luzern  
Gemeinde Escholzmatt-Marbach



Öffentliche Auflage

**Zonenplan Siedlung / Landschaft**

Änderung Gewässerraum  
Escholzmatt-Marbach Nordost  
1 : 5'000

Öffentliche Auflage vom 30. Oktober bis 28. November 2023  
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am .....

Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand:

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... vom .....

Datum:

Unterschrift:

Die Zonenplan-Änderung wird nach Genehmigung in die Zonenpläne Siedlung Escholzmatt Dorf und Mültenmösli vom 27. August 2019 sowie die Zonenpläne Landschaft Teil Nord und Teil Süd vom 27. August 2019 integriert.

Auftr.-Nr.: 13.2811 **suisseplan Ingenieure AG raum + landschaft**  
Sachbearb.: GH **MGM** Plandatum: 24.04.2023 Theaterstrasse 15 | 6003 Luzern | T +41 58 310 57 80  
Gezeichnet: **MGM** Plangröße: 84 x 90 www.suisseplan.ch | luzern@suisseplan.ch **suisse plan**  
N:13 LUJ28 Escholzmatt-Marbach11 GWR abr13 Nutzungsplan10 öffentliche AuflageGIS/gwvAP GWR-gwv