

**Nutzungsplan-Elemente**

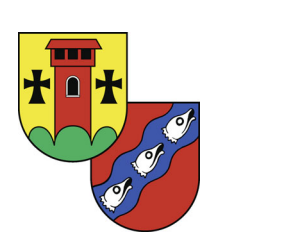
- FhG Freihaltezone Gewässerraum
- Gwi Gewässerraumzone innerhalb Bauzone

**Informations-Elemente**

- Gewässerraumzone innerhalb Bauzone (rechtsgültig)
- Gewässerraum ohne Bewirtschaftungsbeschränkungen (gemäss Art. 41c Abs. 6b GSW)
- Koordinatenpunkt
- Bauzonen
- Naturschutzzone
- Wald
- Gewässer
- Geltungsbereich Zonenplan

Bei jenen Gewässern, für die keine Gewässerraum- bzw. Freihaltezone ausgeschieden wurde, wird auf die Festlegung des Gewässerraums gemäss Art. 41a Gewässerschutzverordnung (GSV) explizit verzichtet.

Kanton Luzern  
Gemeinde Escholzmatt-Marbach



Öffentliche Auflage

**Zonenplan Siedlung / Landschaft**

Änderung Gewässerraum  
Escholzmatt Dorf  
1 : 5'000

Öffentliche Auflage vom 30. Oktober bis 28. November 2023

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am .....

Der Gemeindepräsident: \_\_\_\_\_ Der Gemeindevizepräsident: \_\_\_\_\_

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... vom .....

Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift \_\_\_\_\_

Die Zonenplan-Änderung wird nach Genehmigung in die Zonenpläne Siedlung Escholzmatt Dorf, Feldmoos und Lehn vom 27. August 2019 sowie den Zonenplan Landschaft Teil Nord vom 27. August 2019 integriert.

Auftr.: Nr.: 13.2811      susseplan Ingenieure AG raum + landschaft  
 Sachbearb.: GH      Plandatum: 24.04.2023      Theaterstrasse 15 | 6003 Luzern | T +41 58 310 57 80  
 Gezeichnet: MGM      Plangrösse: 105 x 80      www.susseplan.ch | luzern@susseplan.ch      **suisse plan**  
 N:13 LU28 Escholzmatt-Marbach\11 GWR ab\13 Nutzungsplan\01 öffentliche Auflage\GIS\gwis\AP\_GWR.gws

Grundlage vom April 2023 © Nachführungsgemeiter